

令和8年度奈良県森林審議会 林地開発審査部会（第1回）議事要録

日 時：令和8年9月2日（火）

午後2：00～2：30

場 所：修徳ビル 大会議室

1 開会

2 挨拶 西森林環境課長

- ・今回の審議案件は工場用地の拡張を目的とした林地開発変更許可申請案件が1件
- ・林地開発変更許可申請の審査にあたり、県が適切な判断を行うことができるよう技術的・専門的な立場での意見を頂戴したい

3 委員紹介（部会長以下五十音順）

- ・南部会長、川上委員、小杉委員 の出席を紹介
- ・長島委員、深町委員は欠席

4 定数報告

- ・委員5名中3名出席、半数を超えているため会議成立

5 配付資料の確認

6 議長の選出

- ・奈良県森林審議会規程第4条第3項の規定に基づき、議長は部会長が務める

7 会議の公開

- ・平成16年度の森林審議会において原則公開を決定。県審議会等の会議の公開に関する指針では、不開示情報について審議等を行う場合には公開しないことができるとなっているが、これまで原則公開として当部会を開催してきたことから、公開とする
- ・傍聴者なし

8 議事録署名委員の指名

- ・川上委員、小杉委員を指名

9 申請者の同席の承認

- ・申請者共立土地株式会社の関係者1名、設計者である榊井登記測量設計事務所の関係者1名、施工者である三和建設株式会社の関係者3名の同席が承認され審議会場に入室

10 議事の進行

- ・知事からの諮問案件は、第1号議案の1件

1 1 概要説明（事務局）

- ・申請者：共立土地株式会社 代表取締役 芝田 薫
- ・事業又は施設の名称：メーカーズパーク生駒4期
- ・森林の所在：生駒市北田原町450番地 他43筆
- ・変更内容：令和2年9月1日付け奈良県指令森第43号の3で当初許可し、直近では令和4年10月13日付け奈良県指令森と人第44号の4で変更許可した区域を拡張する。

1 2 質疑

小杉委員）現在2ヘクタールのものを11ヘクタールに増やすということだが、現在の調整池はこのまま使い続けながら、新規の調整池を作るということか。

事務局）工区を6つに分割しており、既許可部分である1工区から5工区については完成しており、調整池は既に機能を発揮している。6工区が今回新たにエリアを広げる部分となる。

小杉委員）広げながら順次、沈砂池や調整池を造るということか。

事務局）まず最初に沈砂池を造り、職員が現場確認を行ったうえで、そこから抜根、土工事に入っていくこととなる。

先行して木を伐採してしまい下流等に被害を生ずることの無いよう林野庁より指導を受けているところであり、抜根する前の木を切った段階で仮設沈砂池を造っていただき、更にはそれを県職員が確認したうえで、次の工程に移っていただくということで事業者においてもこの点ご理解いただいたうえ、安全に進めていただきたいと考えている。

小杉委員）確認が大変だと思いますがよろしくお願いします。

事務局）承知しました。

1 3 採決

- ・第1号議案については原案どおり可決する。
以上の議事を認め署名する。