

改正案											現行（令和7年3月公表）														
2. 市場再整備のスケジュール											2. 市場再整備のスケジュール														
年次	R6年度 (2024)	R7年度 (2025)	R8年度 (2026)	R9年度 (2027)	R10年度 (2028)	R11年度 (2029)	R12年度 (2030)	R13年度 (2031)	R14年度 (2032)	R15年度 (2033)	R16年度 (2034)	R17年度 (2035)	年次	R6年度 (2024)	R7年度 (2025)	R8年度 (2026)	R9年度 (2027)	R10年度 (2028)	R11年度 (2029)	R12年度 (2030)	R13年度 (2031)	R14年度 (2032)	R15年度 (2033)	R16年度 (2034)	R17年度 (2035)
市場エリア	基本方針 公券準備	入札不発 事業者公券	公券準備 事業者公券	設計・建設工事（市場棟、管理関連棟等）				開業	（既存棟の解体工事等）		市場エリア完成		基本方針 公券準備	入札不発 事業者公券	公券準備 事業者公券	設計・建設工事（市場棟、管理関連棟等）				開業	（既存棟の解体工事等）		市場エリア完成		
5.(5)整備手法、整備事業費 ② 概算事業費 ・市場エリア整備に係る概算事業費 約400億円											5.(5)整備手法、整備事業費 ② 概算事業費 ・市場エリア整備に係る概算事業費 約350億円														
5.(6)市場エリア整備の事業者選定スケジュール(予定)											5.(6)市場エリア整備の事業者選定スケジュール(予定)														
令和8年											令和7年						令和8年								
5月	実施方針・要求水準書の検討状況の公表					10月	落札者決定					3月	実施方針・要求水準書(案)の公表			3月	落札者決定								
7月	実施方針(変更)の公表、再公告						(12月議会承認)					7月	公告				(6月議会承認)								
8月	入札					12月	事業契約締結					12月	入札			7月	事業契約締結								
[参考] 市場再整備に向けた検討等の主な経緯											[参考] 市場再整備に向けた検討等の主な経緯														
年月	内容										年月	内容													
平成30年3月	「奈良県中央卸売市場再整備基本構想」策定 ▶ 市場の基礎的機能である市場エリアの強化と賑わいエリアの導入を決定										平成30年3月	「奈良県中央卸売市場再整備基本構想」策定 ▶ 市場の基礎的機能である市場エリアの強化と賑わいエリアの導入を決定													
令和元年9月	「奈良県中央卸売市場再整備基本計画」策定 ▶ 市場北側の敷地拡張の方針、南北配置(南側:賑わいエリア、北側:市場エリア)を決定										令和元年9月	「奈良県中央卸売市場再整備基本計画」策定 ▶ 市場北側の敷地拡張の方針、南北配置(南側:賑わいエリア、北側:市場エリア)を決定													
令和3年3月	「奈良県中央卸売市場再整備基本計画実施プラン」策定 ▶ 段階的整備(市場エリアを先行整備)を決定、東西配置(東側:賑わいエリア、西側:市場エリア)に変更										令和3年3月	「奈良県中央卸売市場再整備基本計画実施プラン」策定 ▶ 段階的整備(市場エリアを先行整備)を決定、東西配置(東側:賑わいエリア、西側:市場エリア)に変更													
令和3年12月	「奈良県中央卸売市場再整備の基本方針」策定 ▶ 段階的整備から一括整備(両エリアを一括発注)に変更、市場事業者と「再整備に関する基本協定」を締結										令和3年12月	「奈良県中央卸売市場再整備の基本方針」策定 ▶ 段階的整備から一括整備(両エリアを一括発注)に変更、市場事業者と「再整備に関する基本協定」を締結													
令和6年7月	「奈良県中央卸売市場再整備の基本方針」改正 ▶ 一括整備から段階的整備に変更、賑わいエリアは民間事業者による独立採算での整備を基本 ▶ 賑わいエリアは一般消費者向けだけでなく、市場の機能強化・活性化に資する施設も整備可能 ▶ 市場事業者と締結した「再整備に関する基本協定」を変更										令和6年7月	「奈良県中央卸売市場再整備の基本方針」改正 ▶ 一括整備から段階的整備に変更、賑わいエリアは民間事業者による独立採算での整備を基本 ▶ 賑わいエリアは一般消費者向けだけでなく、市場の機能強化・活性化に資する施設も整備可能 ▶ 市場事業者と締結した「再整備に関する基本協定」を変更													
令和7年3月	「奈良県中央卸売市場再整備の基本方針実施プラン」策定 ▶ 両エリアの整備スケジュールと整備の進め方を決定																								
令和7年12月	市場エリア整備の入札不発																								