入　札　公　告

建築工事の請負について、次のとおり施工体制確認型一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和２２年政令第１６号）第１６７条の６の規定により次のとおり公告します。

なお、この工事は、最低制限価格制度の対象となる建築工事です。

また、公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律（平成１２年法律第１２７号）第１２条の規定により全ての入札参加者に対し入札金額の内訳を記載した書類の提出を求めます。

令和８年１１月２５日

奈良春日野国際フォーラム館長

第１　競争入札に付する事項

１	工事名	奈良春日野国際フォーラム本館空調熱源設備修繕工事
	工事番号	奈春Ｒ８－工２号
２	工事場所	奈良市春日野町　地内
３	工事概要	○奈良春日野国際フォーラム本館空調熱源設備の RC-2-2 NO.１スクリュー圧縮機及び付帯部品等の取替え、 及び試運転調整を行い、設備を正常な状態に戻す。 ・空調熱源設備の修繕工事
４	工事期間	令和８年１２月２３日（予定）～令和９年３月２６日
５	予定価格	６，０９４，０００円 (消費税及び地方消費税(計10%)を含みます。)
６	最低制限価格	５，５９９，０００円 (消費税及び地方消費税(計10%)を含みます。)
７	入札保証金	免除
８	契約保証金	奈良県契約規則（昭和３９年５月奈良県規則第１４号）第１９条に定めるところによります。
９	入札方法	郵便による入札
10	入札回数	１回
11	落札者の決定方法	最低制限価格制度を採用 開札後、競争入札参加資格の確認を行ったうえで落札者を決定します。 詳細は、入札説明書によります。
12	前払金	請求可

第２　競争入札に参加する者に必要な資格

奈良県建設工事等競争入札参加資格を有する建設業者であって、次に掲げる条件を全て満たした者のみが、この工事の入札に参加することができます。

1　奈良県建設工事等競争入札参加資格		登録業種	暖冷房衛生設備
2　建設業の許可		業　種	管工事業
		種　別	特定建設業又は一般建設業
3　本店等の所在地等に関する条件	建設業法に基づく「管工事業」の許可を受けている本店又は営業所が奈良県内にあること。		
4　設計業務の受託者との関連に関する条件 次に掲げるこの工事の入札に係る設計業務の受託者と資本面又は人事面において関連がある者でないもの。 名　称 所在地			
5　配置予定技術者に関する条件 次の条件を満たす技術者をこの工事を行う期間中１名配置できること。ただし、専任が必要な工事は専任で技術者を配置するものとする。 ①　入札説明書別表１に示す資格を有する者 ②　過去１５年以内（平成２３年４月１日以降）、競争入札参加資格確認申請書の提出日までに完成し、引き渡しが完了した１の登録業種に係る工事の従事経験を有する者 ③競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に３か月以上の雇用関係にある者			
6　現場代理人に関する条件 競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に３か月以上の雇用関係にあるものを現場代理人として１名配置できること。 なお、現場代理人、配置技術者は、これらを兼ねることができます。			
7　その他	入札説明書に記載されている条件を満たしていること。		

第３　入札日程

手　続　等	期間・期日・期限	場　所　等
入札説明書及び設計図書等の交付 ※奈良春日野国際フォーラムのホームページからダウンロードしてください。	令和８年１１月２５日 ～ 令和８年１２月２３日	ホームページアドレス https://www.pref.nara.lg.jp/i-ra-ka/index.html
設計図書等の閲覧 ※数字等が不鮮明の場合のみ紙閲覧により確認することが出来ます。	令和８年１２月　１日 午前９時～午後４時（正午から午後１時までを除きます。）	閲覧場所 〒630-8212 奈良市春日野町１０１ 奈良春日野国際フォーラム 総務課管理係
設計図書等に関する質問の提出 ※質問は、設計図書等に関することに限ります。	令和８年１１月２５日 ～ 令和８年１２月　４日 午前９時～午後４時	送付先メールアドレス iraka@office.pref.nara.lg.jp 奈良春日野国際フォーラム総務課あて

	電子メールに限ります。 ※MicrosoftWord 等で編集可能なデータで、様式は任意です。	※電子メール送信時に、奈良春日野国際フォーラム総務課管理係まで電話連絡願います。 電話　0742-27-2630
設計図書等に関する質問に対する回答 ※奈良春日野国際フォーラムのホームページに掲載します。	令和８年１２月１０日（予定）	ホームページ https://www.pref.nara.lg.jp/i-ra-ka/index.html
入札書及び入札金額の内訳書※の提出 **※所在地、商号または名称、工事名、工事場所**とともに**レベル１から３まで**の記載をしてください。 ※この工事の入札において使用する「工事費内訳書」の様式を作成していますので、工事費内訳書は、必ずこの様式を使用してください。	令和８年１２月１１日 ～ 令和８年１２月１８日 午後４時まで（期限までに到達したもののみ有効） 書留郵便に限ります。 ※入札書は二重封筒とし、表封筒に＜業者名＞、＜開札日＞、＜工事名＞、＜工事番号＞及び「入札書在中」を朱書きするとともに、中封筒に入札書と入札金額の内訳書を入れ、封印等の処理をしてください。	郵送先 〒630-8212 奈良市春日野町１０１ 奈良春日野国際フォーラム 館長あて （親展） ※封筒の表に「親展」と朱書きしてください。 ※入札金額の内訳書は「工事費内訳書」様式を使用してください。
開札（くじ）	令和８年１２月１９日 午前１０時 ※「くじ」を行う場合、開札に引き続いて行います。	開札場所 〒630-8212 奈良市春日野町１０１ 奈良春日野国際フォーラム ※会場の都合により、傍聴は１者につき１名までとします。
競争入札参加資格確認申請書、競争入札参加資格確認資料及び施工体制確認調査書類の提出 （落札候補者のみ）	令和８年１２月２２日 午後４時まで 持参に限ります。	提出先 〒630-8212 奈良市春日野町１０１ 奈良春日野国際フォーラム 総務課

※上記の期間は、奈良県の休日を定める条例（平成元年３月奈良県条例第３２号）第１条第１項に規定する県の休日（以下「県の休日」といいます。）及び正午から午後１時までを除きます。

第４　競争入札参加資格の確認

開札後、落札候補者は、入札説明書に定めるところにより、競争入札参加資格確認申請書及び競争入札参加資格確認資料（以下「競争入札参加資格確認申請書等」といいます。）を提出し、競争入札参加資格があることの確認を受けなければなりません。

第５　施工体制確認調査の実施

開札後、落札候補者は、入札説明書に定めるところにより、施工体制確認調査書類（（工事費内訳書）様式は、入札書と共に提出しているため不要です。）を提出すること。

第６　その他

１　入札執行回数

入札執行回数は、１回とします。

２　入札保証金及び契約保証金

入札保証金は免除します。

契約保証金は奈良県契約規則（昭和３９年５月奈良県規則第１４号）第１９条に定めるところによります。

３　入札の無効

第２に定める競争入札に参加する者に必要な資格のない者が行った入札若しくは競争入札参加資格確認申請書等又は施工体制確認調査で要求する資料等に虚偽の記載をした者が行った入札は無効又は失格とします。

４　契約の不締結

契約締結までの間に、落札（候補）者が競争入札参加資格の制限又は奈良県建設工事等請負契約に係る入札参加停止措置要領に基づく入札参加停止措置を受けた場合は、契約を締結しません。

５　手続における交渉の有無

無し

６　この工事に直接関連する他の工事の契約をこの工事の契約相手方と随意契約により締結する予定の有無

無し

７　契約条項を示す場所及び契約を担当する部課等の名称及び所在地等

〒630-8212
奈良市春日野町１０１
奈良春日野国際フォーラム総務課
電　話　０７４２－２７－２６３０

８　関連情報を入手する照会窓口

７に同じ

９　入札に関する問い合わせ先

７に同じ

10　その他

（１）詳細は、入札説明書によります。

（２）代表者又は受任者（競争入札参加資格審査申請において、代表者から契約締結権限等の委任を受けている者をいいます。）に変更がある場合は、速やかに「競争入札参加資格審査申請書記載事項変更届出書」を提出してください。

　なお、変更の事実発生以降は、変更後の契約締結権限等を有する者の名義で入札手続を行ってください。