令和８年１１月１０日

報 道 資 料

所　　属：奈良県産業部産業創造課
担 当 者：丸岡、金澤
電　　話：0742-27-8819
内　　線：62913、62917

御所 IC 工業団地 第２期企業募集を本日より開始します

奈良県では、中南和地域の振興・通勤圏内での雇用機会の創出を目的とし、奈良県が事業主体となって造成・分譲を行う「御所 IC 工業団地」を整備中です。

今回、御所 IC 工業団地第２期企業募集対象地の分譲を行うにあたり、地域への経済波及効果が期待され、また、脱炭素に先進的に取り組まれる企業を公募型プロポーザルにて募集することとし、本日より募集要項を公表します。

１．スケジュール

・募集要項公表　　令和　８年１１月１０日（火）
・質問事項受付期間　令和　８年１１月１０日（火）～令和９年１月２９日（金）まで
・事業提案書等受付　令和　９年　３月　１日（月）～令和９年４月３０日（金）まで
・契約時期　　令和１０年　３月頃（予定）
・引渡時期　　令和１２年　１月頃（予定）
※具体的な引渡日は奈良県と事業者双方が協議のうえ決定

２．募集対象地の概要

(1) 所在地　　御所市大字北十三、出屋敷地内
(2) 面積（計画）　①28,014.04 ㎡　②31,297.17 ㎡　③8,692.84 ㎡
造成工事完了後に測量を行い、面積を確定し、確定面積で売買
(3) 所有者　　奈良県

３．公募条件等

(1) 立地可能施設　　工場　　※「御所 IC 北地区　地区計画」の規制あり
(2) 立地可能施設の業種　製造業　※「御所 IC 北地区　地区計画」の規制あり
(3) 契約形態　　県有財産売買契約
(4) 最低売買価格　　①1,235,419,164 円（44,100 円/㎡）
②1,420,891,518 円（45,400 円/㎡）
③　383,354,244 円（44,100 円/㎡）

４．備考

本件に関する募集要項等の資料は、当課ホームページからダウンロードできます。
https://www.pref.nara.lg.jp/n100/p066027.html