物　件　調　書

○　この物件調書は、入札希望者が現地を確認するうえでの参考資料です。
　お申込みの前に、必ず現地をご確認ください。

○　最寄り駅からの距離は、駅から物件までの概ねの距離を表示しています。

○　道路幅員は、原則として現況の幅員を表示していますので、建物建築等に伴い必要となる道路後退等については、関係機関にご確認ください。

○　法令等による制限については、物件調書に表示しておりますが、これ以外についても土地利用等により必要となる場合があります。

○　土地利用に必要となる接道条件（幅員・連続性等）については、関係機関と十分協議してください。

○　各種供給処理施設（上・下水道、電気、ガス等）の利用に当たっては、各事業者と十分協議してください。

◎調書の地図は、国土地理院発行の電子地形図(タイル)を加工したものです。
　なお、現在の周辺の状況は地図と異なっている場合があります。