

	文化財修復・ 展示棟	芸術文化体験棟		交流にぎわい棟				情報発信棟	
		体験学習室 スタジオ	ホール セミナールーム	多目的室	実習室	レストラン	直売所 サイクルステーション	情報提供施設	公衆トイレ 授乳室
開館時間	9:00～17:00	9:00～20:00		9:00～17:00	9:00～17:00	9:00～20:00	9:00～17:00	9:00～17:00	24時間
休館日	月曜日及び12月28日から翌年の1月4日					12月28日から 翌年の1月4日	月曜日及び 12月28日から翌年の1月4日		なし
運営業務	県	県	指定管理者 （貸館）	県	指定管理者 （貸館）	指定管理者		指定管理者	
維持管理	指定管理者 （施設管理（保守点検、設備、植栽等）、警備、車両誘導、清掃等）								

○開館時間、休館日については、なら歴史芸術文化村管理規則に基づきます。

○貸館部分の利用料金の額については、なら歴史芸術文化村条例で定める使用料の額の範囲内で、あらかじめ知事の承認を得て指定管理者が定めるものとします。

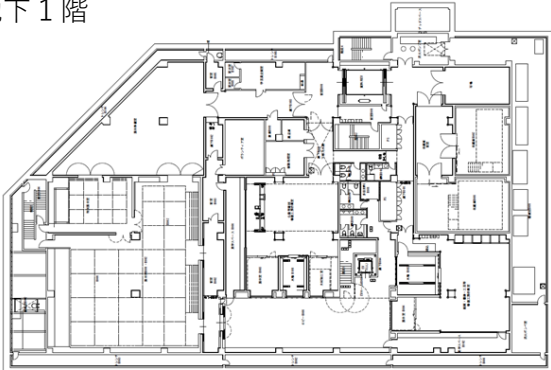
○設備等の使用料については、なら歴史芸術文化村管理規則で定める使用料の額の範囲内で、あらかじめ知事の承認を得て指定管理者が定めるものとします。

■指定管理業務の範囲 (1)全体像 ②事業展開イメージ

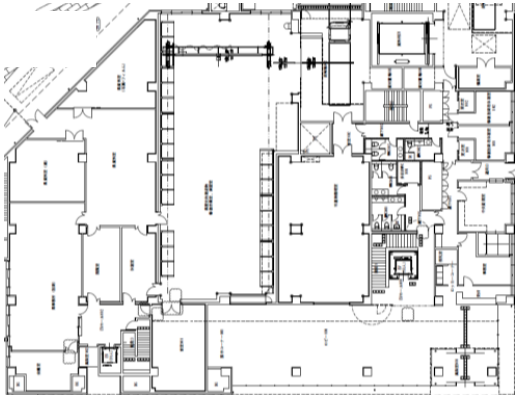
凡例： 貸館事業 物販・飲食事業等

文化財修復・展示棟

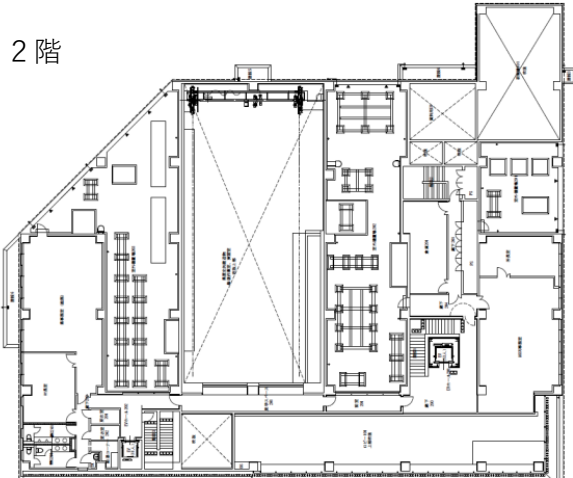
地下1階



1階

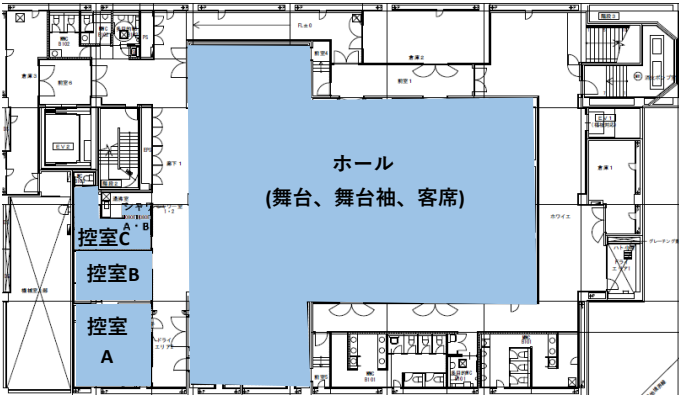


2階

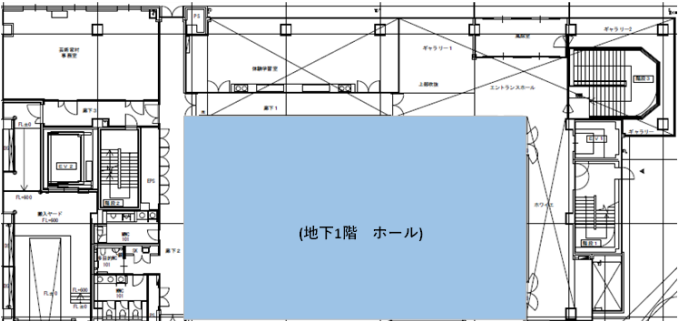


芸術文化体験棟

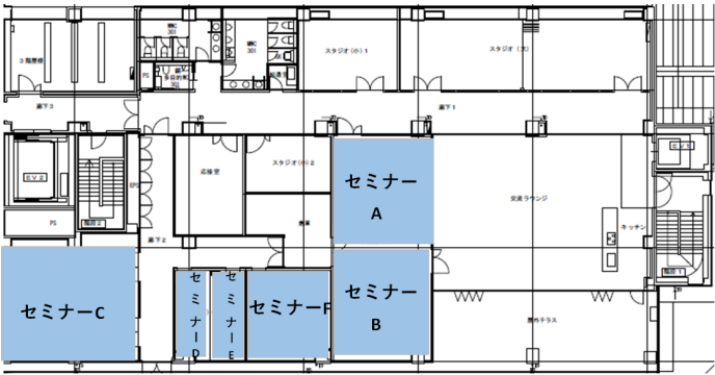
地下1階



1階

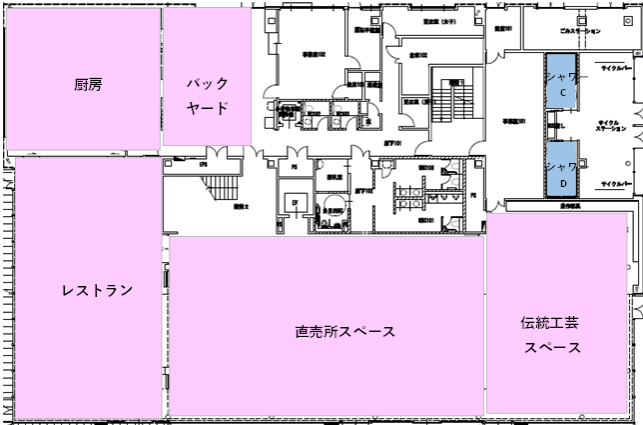


3階

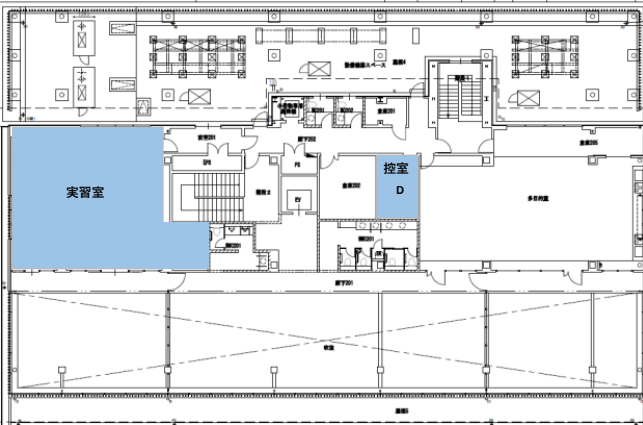


交流にぎわい棟

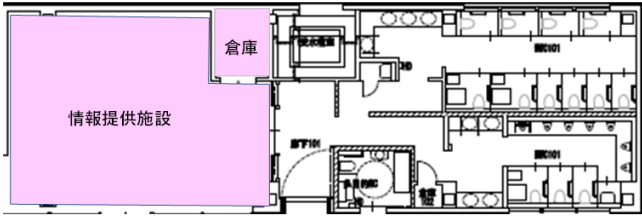
1階



2階



情報発信棟



■指定管理業務の範囲 (2)貸館業務

なら歴史芸術文化村条例で定める使用料は以下のとおりです。
利用料金については、使用料の範囲内で、あらかじめ知事の承認を得て、指定管理者が定めてください。

棟	開館時間	貸部屋対象室	面積等	使用料						
				午前 9-12時	午後 13-17時	午前・午後 9-17時	夜間 18-20時	午後・夜間 13-20時	全日 9-20時	
芸術文化体験棟	9:00～20:00	ホール	272席	17,000	22,700	39,600	14,700	37,300	50,900	※1
				14,100	18,900	33,000	12,200	31,100	42,400	※2
		控室A	34	2,900	3,900	6,800	2,600	6,400	8,800	
		控室B	23	2,000	2,700	4,600	1,700	4,300	5,900	
		控室C	16	1,400	1,900	3,300	1,200	3,200	4,300	
		セミナールームA	39	1,900	2,600	4,400	1,700	4,200	5,800	
		セミナールームB	51	2,600	3,300	5,900	2,200	5,600	7,600	
		セミナールームC	69	3,400	4,600	8,000	3,000	7,600	10,300	
		セミナールームD	12	890	1,100	2,000	780	1,900	2,600	
		セミナールームE	13	890	1,100	2,000	780	1,900	2,600	
		セミナールームF	32	1,600	2,100	3,700	1,300	3,600	4,800	

※1:土曜日、日曜日、祝日 ※2:※1以外の日

棟	開館時間	貸部屋対象室	面積	使用料		
				午前 9-12時	午後 13-17時	午前・午後 9-17時
交流にぎわい棟	9:00～17:00	実習室	100	4,300	5,800	10,100
		控室D	13	1,200	1,700	2,900

■指定管理業務の範囲 (3)保守点検業務

○頻度等欄の数値は、年間点検実施回数を表す。

○表中、「―」は記載がないもの、または、該当設備がないもの、「0」は不要または日常点検で実施して代替するものを表す。

項目	業務内容	仕様等	数量	単位	内容	法定	頻度等 (想定する仕様)
0	設備管理業務						
	共通						
	電気主任技術者の選任					選任または 外部委託	
	建築物環境衛生管理技術者の選任					選任	
1	電気設備保守管理業務						
	共通						
	受変電設備	第1キュービクル850kVA 第2キュービクル630kVA	2	台	外観・機能・総合	12	12
	非常用自家発電設備	300kVA、立形水冷4サイクルディーゼル機関、 1,950L(A重油)周波数60Hz、回転数1,800min	1	台	外観・機能・総合	2	4
	電気自動車用充電器	400V30kW	1	台	外観・機能	―	1
	文化財修復・展示棟						
	盤類	動力盤×8面、電灯分電盤×7面、警報盤×3面、 端子盤×3面	1	式	外観・機能	―	1
	放送設備	アンプ(630w)×1、スピーカー×77台	1	式	非常放送兼用	2	2
	誘導支援設備	トイレ呼出表示器×1、モニター付インターホン親機×1、 カメラ付ドアホン機×1、身障者用インターホン×2台	1	式	外観・機能	―	1
	テレビ共同受信設備	増幅器×1個、分配器×3個、テレビ端子×11個	1	式	外観・機能	―	1
	監視カメラ設備	監視カメラ×56台、モニター×3台	1	式	外観・機能	―	1
	入退室管理設備	カードリーダー×82台、センサー装置×1組	1	式	外観・機能	―	1
	芸術文化体験棟						
	盤類	分電盤×9面、動力盤×6面、警報盤×2面、端子 盤×4面	1	式	外観・機能	―	1
	映像・音響設備		1	台	外観・機能	―	1
	放送設備	アンプ(160w)×1、スピーカー×77台	1	式	外観・機能	―	1
	誘導支援設備	トイレ呼出表示器×1、身障者用インターホン×2台	1	式	外観・機能	―	1
	テレビ共同受信設備	増幅器×2個、混合器×1個、分岐器×2個、分配 器×3個、テレビ端子×14個	1	式	外観・機能	―	1
	監視カメラ設備	監視カメラ×17台、モニター×1台	1	式	外観・機能	―	1
	交流にぎわい棟						
	盤類	分電盤×8面、電灯動力盤×1面、動力盤×2面、 警報盤×1面、端子盤×2面	1	式	外観・機能	―	1
	放送設備	アンプ(80w)×1、スピーカー×46台	1	式	外観・機能	―	1
	誘導支援設備	トイレ呼出表示器×1×1、モニター付インターホン親機× 1、カメラ付ドアホン機×1	1	式	外観・機能	―	1
	テレビ共同受信設備	増幅器×1個、分岐器×1個、分配器×3個、テレ ビ端子×11個	1	式	外観・機能	―	1
	監視カメラ設備	監視カメラ×10台、モニター×1台	1	式	外観・機能	―	1
	情報発信棟						
	盤類	電灯動力盤×1面、端子盤×1面	1	式	外観・機能	―	1
	放送設備	スピーカー×2台	1	式	外観・機能	―	1
	誘導支援設備	トイレ呼出表示器×1	1	式	外観・機能	―	1
	テレビ共同受信設備	テレビ端子×1個	1	式	外観・機能	―	1
	監視カメラ設備	監視カメラ×4台、モニター×1台	1	式	外観・機能	―	1
2	空調設備関係管理業務						
	文化財修復・展示棟						
	吸収式冷温水発生器(冷房専用・直焚き)	パナソニック産機システムズ QPW-CP80GP	2	台	外観・機能・総合	―	6
					冷却水系チューブブラシ洗浄	―	1
	冷却塔	空研工業 SKB-81GSM7	2	台	外観・機能・総合・清掃	12	12
					レジオネラ属菌検査	―	1
	薬注装置	東西化学産業 TS-1CF	2	台	外観・機能	―	1
	温水ボイラー(暖房専用・ガス焚)	日本サーモエナー GML-200AN-S	2	台	シーズンイン点検	―	3
					シーズンオン点検	―	0
	膨張タンク	開放式銅板製(防錆処理)各1台	2	基	外観・機能・総合	―	1
	空調ポンプ(冷水・温水・冷却水)	片吸込渦巻ポンプ 冷却水ポンプ(80X65FS4J67.5AE)×2台、 冷水ポンプ(65X50FS4J65.5E)×2台、 温水ポンプ(65X50FS4J65.5E)×2台	6	台	外観・機能・総合	―	1
	ユニット形空気調和機	新晃工業 SV-020×1台 SH-005×1台 SH-009×1台 SV-004×1台 SV-003×1台 SV-009×3台 SV-030×1台 AJ-150AD-BD×1台 KH-003×2台	12	台	外観・機能・総合・測定	―	1
					フィルター	-	2
					加湿器点検		2
	ファンコイルユニット	ダイキン 天埋ダクト ×1台(収蔵庫)	1	台	外観・機能・総合・測定	―	1
					フィルター清掃	―	2
	GHP室内機	ヤママーエネルギーシステム 天井カセット4方向×2台(中央監視室、畳敷)、天 埋ダクト×2台(資料室)	4	台	外観・機能・総合・測定	―	1
					フィルター清掃	―	2
					フィルター清掃	―	2
	全熱交換ユニット	三菱電機 天井カセット×9台、天埋×5台	20	台	外観・機能・総合・測定	―	1
					フィルター清掃	―	2
	GHP室外機	ヤママーエネルギーシステム YNZP850K1NB×1台 YNZP710K1NB×1台、 YNZP560K1NB×1台、YNZP450K1NB×1台、 YNZP355K1NB×2台、YNZP224K1NB×1台	7	台	外観・機能・総合・測定	―	1
	EHP室外機		2	台	外観・機能・総合・測定	―	1
	フロン排出抑制法に伴う室外機点検		9	台	簡易点検	4	4

項目	業務内容	仕様等	数量	単位	内容	法定	頻度等 (想定する仕様)
					定期点検	3年に1回	3年に1回
	給気ファン	片吸込多翼送風機×4台、ストレートシロッコ×1台	5	台	外観・機能・総合	1	1
	排気ファン	片吸込多翼送風機×28台、ストレートシロッコ×15台、軸流ファン×1台、天井扇×2台、天井埋込換気扇×6台	52	台	外観・機能・総合	1	1
	排煙ファン	荏原製作所 7SRMH	1	台	外観・機能・総合	1	1
	排煙口		41	個	機能・総合	1	1
	手動開放装置	電気式	41	個	機能・総合	1	1
	ダンパー類	防煙ダンパー×7個、排煙用防煙ダンパー×7個	14	個	外観・機能・総合	1	1
	芸術文化体験棟						
	吸収式冷温水発生機(冷暖・ガス焚)	冷却塔一体型、パナソニック産機システムズ QUW-V60LP-6HE	1	台	外観・機能・総合・清掃	—	4
					冷却水系チューブブラシ洗浄	—	1
					レジオネラ属菌検査	—	1
	ユニット形空調機	新晃工業 SH-017×1台、SV-003×1台、CH-040-D×1台	3	台	外観・機能・総合・測定	—	1
					フィルター		2
					加湿器点検	—	2
	薬注装置	東西化学産業 TS-1CF	1	台	外観・機能	—	1
	ファンコイルユニット	天埋ダクト×3台、天井カセット2方向×5台	8	台	外観・機能・総合・測定	—	1
					フィルター清掃	—	2
	GHP室内機	天井カセット4方向×20台、床置ダクト×2台、天埋ダクト×10台	32	台	外観・機能・総合・測定	—	1
					フィルター清掃	—	2
	全熱交換ユニット	天井カセット×9台、天埋×12台、床置ダクト1台	22	台	外観・機能・総合・測定	—	1
					フィルター清掃	—	2
	GHP室外機	ヤンマーエネルギーシステム YNZP850K1NB×2台 YNZP280K1NB×1台、YNZP560K1NB×1台、YRMP140G1NB×1台	5	台	外観・機能・総合・測定	—	1
	EHP室内機	壁ビルトイン×2台	2	台	外観・機能・総合・測定	—	1
	フロン排出抑制法に伴う室外機点検		5	台	簡易点検	4	4
					定期点検	3年に1回	3年に1回
	給気ファン	ストレートシロッコ	4	台	外観・機能・総合	1	1
	排気ファン	ストレートシロッコ×23台、天井埋込換気扇×9台	32	台	外観・機能・総合	1	1
	排煙ファン	荏原製作所 8AEMH611	1	台	外観・機能・総合	1	1
		荏原製作所 6SRP3H	1	台	外観・機能・総合	1	1
	排煙口		8	個	機能・総合	1	1
	手動開放装置	電気式	8	個	機能・総合	1	1
	ダンパー類	風量調節ダンパー×24個、モーターダンパー×2個、チャッキダンパー×5個、防火ダンパー×6個、防火防煙ダンパー×4個	41	個	外観・機能・総合	1	1
	交流にぎわい棟						
	GHP室内機	天井カセット4方向×28台、天井カセット2方向×8台、天埋ダクト×11台、天吊×1台	48	台	外観・機能・総合・測定	—	1
					フィルター清掃	—	2
	全熱交換ユニット	天井カセット×6台、天埋×8台	14	台	外観・機能・総合・測定	—	1
					フィルター清掃	—	2
	GHP室外機	ヤンマーエネルギーシステム YNZP710K1NB×2台 YNZP450K1NB×1台、YNZP560K1NB×1台、YNZP355K1NB×1台、YNZP280K1NB×1台	6	台	外観・機能・総合・測定	—	1
	フロン排出抑制法に伴う室外機点検		5	台	簡易点検	4	4
					定期点検	3年に1回	3年に1回
	給気ファン	ストレートシロッコ×5台、斜流送風機×1台	6	台	外観・機能・総合	1	1
	排気ファン	ストレートシロッコ×15台、天井埋込換気扇×15台、片持形片吸込シロッコ×1台	37	台	外観・機能・総合	1	1
	ダンパー類	防火ダンパー×49個、風量調節ダンパー×34個、チャッキダンパー×45個	128	個	外観・機能・総合	1	1
	情報発信棟						
	GHP室内機	天井カセット4方向	4	台	外観・機能・総合・測定	—	1
					フィルター清掃	—	2
	全熱交換ユニット	天井カセット	1	台	外観・機能・総合・測定	—	1
					フィルター清掃	—	2
	GHP室外機	ヤンマーエネルギーシステム YNZP224K1NB×1台	1	台	外観・機能・総合・測定	—	1
	フロン排出抑制法に伴う室外機点検		1	台	簡易点検	4	4
					定期点検	3年に1回	3年に1回
	排気ファン	ストレートシロッコ×3台、天井埋込換気扇×2台	5	台	外観・機能・総合	1	1
	ダンパー類	風量調節ダンパー×3個	3	個	外観・機能・総合	1	1
3	給排水衛生設備管理業務						
	共通						
	屋外污水管・雑排水管		1	式	清掃	—	—
	文化財修復・展示棟						
	水中ポンプ	湧水×4組、汚水×1組	5	組	外観・機能	—	2
	電気温水器	3L×18台、25L×11台	29	台	外観・機能	—	1
	軟水装置	ウェットマスター	1	台	外観・機能	—	2
	汚水槽		1	式	清掃	2	2
					汚泥運搬処分	2	2
	衛生器具	大便器×19組、小便器×8組、洗面器×20組、手洗器×2組、掃除用流し×5組、汚物流し×2組	1	式	外観・機能	—	1
	殺虫・殺鼠		1	式	調査	2	6
					措置	その都度	その都度
	空気環境測定		1	式	空気環境測定	6	6
			1	式	ホルムアルデヒド測定	—	—
			1	式	アルカリガス濃度測定	東文研指導	0
	照度測定		1	式	—	—	2
	水質検査	末端である当該棟での検査	1	式	基本16項目	2	2
					夏季12項目	1	1
	残留塩素濃度測定		1	式		52	52

項目	業務内容	仕様等	数量	単位	内容	法定	頻度等 (想定する仕様)
	芸術文化体験棟						
	水中ポンプ	湧水×6組、汚水×2組	8	組	外観・機能	—	1
	電気温水器	3L×25台、25L×8台	33	台	外観・機能	—	1
	汚水槽		1	式	清掃	2	2
					汚泥運搬処分	2	2
	衛生器具	大便器×25組、小便器×10組、洗面器×29組、手洗器×2組、掃除用流し×5組、汚物流し×2組	1	式	外観・機能	—	1
	殺虫・殺鼠		1	式	調査	2	6
					措置	その都度	その都度
	空気環境測定		1	式	空気環境測定	6	6
			1	式	ホルムアルデヒド測定	—	1
	照度測定		1	式		—	2
	残留塩素濃度測定		1	式		52	52
	交流にぎわい棟						
	受水槽	FRP2槽式 53m ³	1	基	外観・機能	—	1
					清掃	1	1
					簡易専用水道検査	1	1
	ポンプ	加圧給水ポンプ(40BNKME3.7N)×1組、 雑排水ポンプ×1組、 湧水ポンプ×2組	4	組	外観・機能	—	1
	電気温水器	3L×14台、12L×1台、25L×1台	16	台	外観・機能	—	1
	ガス給湯器	32号×1台、50号×2台	3	台	外観・機能	—	1
	グリストラップ		1	基	清掃	—	2
					汚泥運搬処分	—	2
	衛生器具	大便器×12組、小便器×5組、洗面器×19組、手洗器×1組、掃除用流し×4組、汚物流し×1組	1	式	外観・機能	—	1
	殺虫・殺鼠		1	式	調査	2	6
					措置	その都度	その都度
	空気環境測定		1	式	空気環境測定	6	6
			1	式	ホルムアルデヒド測定	—	1
	照度測定		1	式		—	2
	残留塩素濃度測定		1	式		52	52
	情報発信棟						
	受水槽	3m ³	1	基	外観・機能	—	1
					清掃	1	1
					簡易専用水道検査	1	1
	ポンプ	上水×1組、湧水×1組	2	組	外観・機能	—	1
	電気温水器	3L	12	台	外観・機能	—	1
	衛生器具	大便器×14組、小便器×7組、洗面器×8組、手洗器×1組、掃除用流し×2組、汚物流し×1組、ハンドドライヤー×1組	1	式	外観・機能	—	1
	殺虫・殺鼠		1	式	調査	2	6
					措置	その都度	その都度
	空気環境測定		1	式	空気環境測定	6	6
			1	式	ホルムアルデヒド測定	—	—
	照度測定		1	式		—	2
	水質検査		1	式	基本16項目	2	2
					夏季12項目	1	1
	残留塩素濃度測定		1	式		52	52
4	消防設備管理業務						
	文化財修復・展示棟						
	消防設備点検	誘導灯×112台、自火報盤×1面、煙感知器×161個、熱感知器×29個、ガス検知器×6個、消火水槽、消火ポンプ、充水槽、消火栓×11組、消火器×40個 ＜窒素ガス消火＞ 薬剤ボンベ×43本、起動用ガス容器×2個、選択弁×11個、警報スピーカー×11個、手動起動装置×11個、連動用感知器(光電式スポット型感知器2種)×22個、ガス充満灯×13個、ピストンリレー	1	式	機器点検	2	2
	防火対象物点検		1	式	総合点検	1	1
			1	式		—	0
	芸術文化体験棟						
	消防設備点検	誘導灯×83台、自火報盤×1面、分布型感知器×3個、熱感知器×29個、煙感知器×113個、発信器×8個、ガス漏れ検知器×2個、消火水槽、消火ポンプ、充水槽、消火栓×9組、消火器×24個	1	式	機器点検	2	2
	防火対象物点検		1	式	総合点検	1	1
			1	式		1	1
	交流にぎわい棟						
	消防設備点検	誘導灯×83台、自火報盤×1面、熱感知器×19個、煙感知器×64個、発信器×5個、ガス漏れ検知器×8個、消火水槽、消火ポンプ、充水槽、消火栓×5組、消火器×22個	1	式	機器点検	2	2
	防火対象物点検		1	式	総合点検	1	1
			1	式		—	0
	情報発信棟						
	消防設備点検	誘導灯×2台、自火報盤×1面、熱感知器×6個、煙感知器×9個、充水槽、消火器×3個	1	式	機器点検	2	2
	防火対象物点検		1	式	総合点検	1	1
			1	式		—	0
5	建築設備点検管理業務						
	文化財修復・展示棟						
	建築設備定期検査	排気口測定×40箇所、排煙設備作動確認・風量測定×1箇所、制気口×119、非常照明点灯確認×123箇所	1	式	外観・機能・総合・測定	1	1
	特定建築物定期調査		1	式		1	1

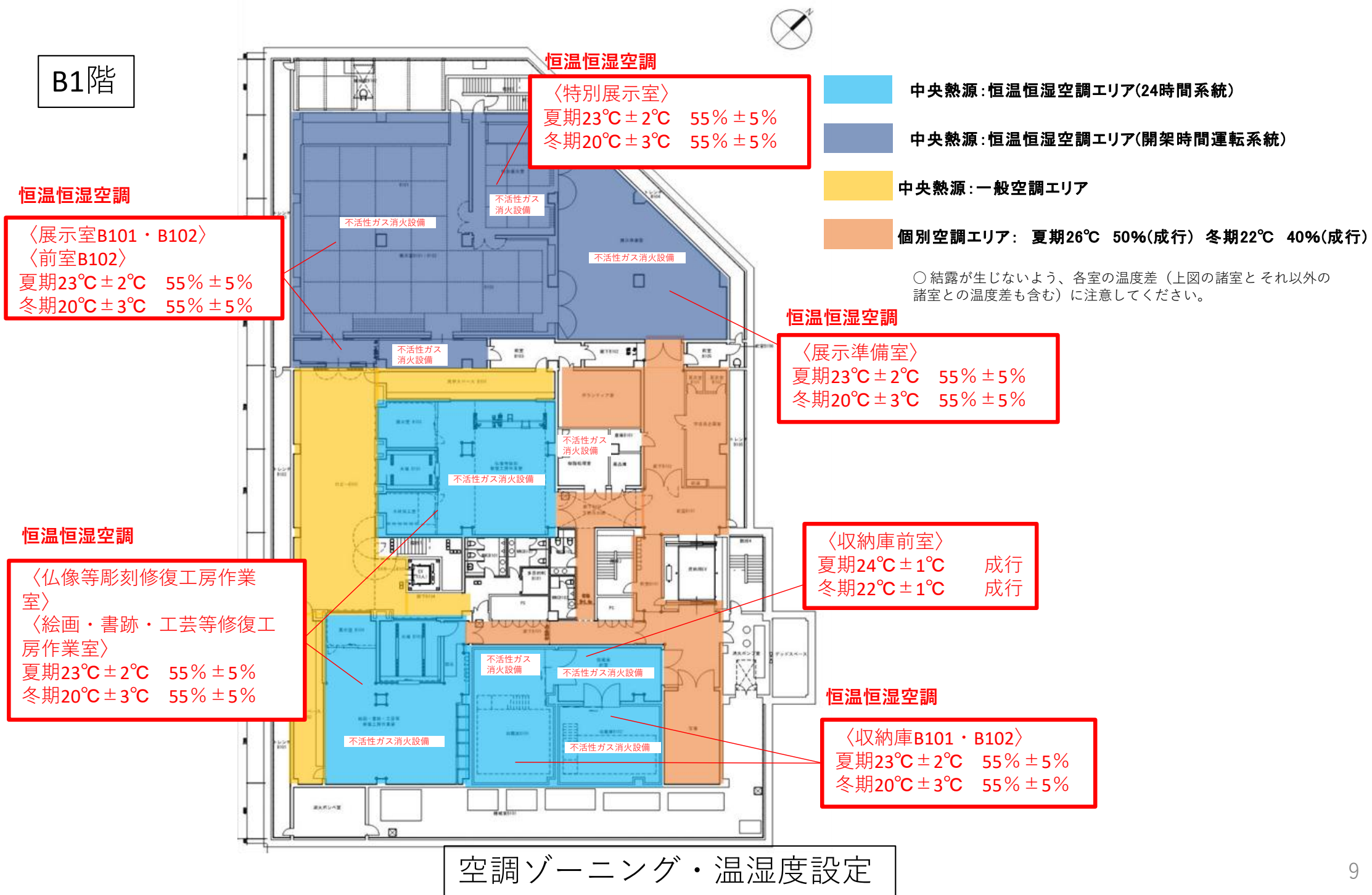
項目	業務内容	仕様等	数量	単位	内容	法定	頻度等 (想定する仕様)
	防火設備点検	防火扉×35箇所、防火シャッター×1箇所、不燃シートシャッター×1箇所	1	式	外観、機能	1	1
	自動ドア点検	7箇所	1	式		—	3
	EV点検	3台(乗用2台、荷物用1台)	1	式		1	4
	芸術文化体験棟						
	建築設備定期検査	排気口測定×8箇所、排煙設備作動確認・風量測定×2箇所、制気口×129、非常照明点灯確認×83箇所	1	式	外観・機能・総合・測定	1	1
	特定建築物定期調査		1	式		1	1
	防火設備点検	防火扉×28箇所、防火シャッター×5箇所、特定防火シートシャッター×1箇所、アルミ製FIX窓(防火設備)×1箇所	1	式	外観、機能	1	1
	自動ドア点検	3箇所	1	式		—	3
	EV点検	2台(乗用1台、荷物用1台)	1	式		1	4
	交流にぎわい棟						
	建築設備定期検査	制気口×39、非常照明点灯確認×49箇所	1	式	外観・機能・総合・測定	1	1
	特定建築物定期調査		1	式		1	1
	防火設備点検	防火扉×13箇所、防火シャッター×2箇所	1	式	外観、機能	1	1
	自動ドア点検	1箇所	1	式		—	3
	EV点検	2台(乗用1台、小荷物用1台)	1	式		1	4
	情報発信棟						
	建築設備定期検査	制気口×1	1	式	外観・機能・総合・測定	—	1
	特定建築物定期調査		1	式		—	1
	防火設備点検		1	式	外観、機能	—	1
	自動ドア点検	4箇所	1	式		—	3
6	自動制御・中央監視装置管理業務						
	文化財修復・展示棟						
	自動制御機器保守点検	冷熱源廻り制御×1組、温熱源廻り制御×1組、冷却塔制御×1組、空調機制御×10組、外調機制御×2組、ファンコイル制御×1組、ファン発停制御×1組、水位監視制御×3組、計測×1組	1	式	外観・機能・総合	—	1
	中央監視装置点検		1	式	外観・機能・総合	—	1
	芸術文化体験棟						
	自動制御機器保守点検	空調機制御×2組、外調機制御×1組、ファンコイル制御×5組、ファン発停制御×2組、水位監視制御×3組	1	式	外観・機能・総合	—	1
	交流にぎわい棟						
	自動制御機器保守点検	ファン発停制御×1組、受水槽制御×1組、水位監視制御×3組	1	式	外観・機能・総合	—	1
	情報発信棟						
	自動制御機器保守点検	ファン発停制御×1組、受水槽制御×1組、水位監視制御×3組	1	式	外観・機能・総合	—	1
7	工房関係設備管理業務						
	ホイストクレーン	ホイスト式天井クレーン×2、ホイスト式テルハクレーン×1	3	台	月次点検	12	12
	ホイストクレーン				年次点検	1	1
8	舞台関係設備管理業務						
	芸術文化体験棟						
	舞台機構		1	式	外観・機能・総合		6
	舞台照明		1	式	外観・機能・総合		2
	舞台音響		1	式	外観・機能・総合		2
9	外構設備管理業務						
	共通+屋外体験施設						
	外構設備管理	フェンス、側溝等の外構設備	1	式	外観・機能・総合		1

註1 法定欄及び頻度等欄の数値は年間点検実施回数を表します。

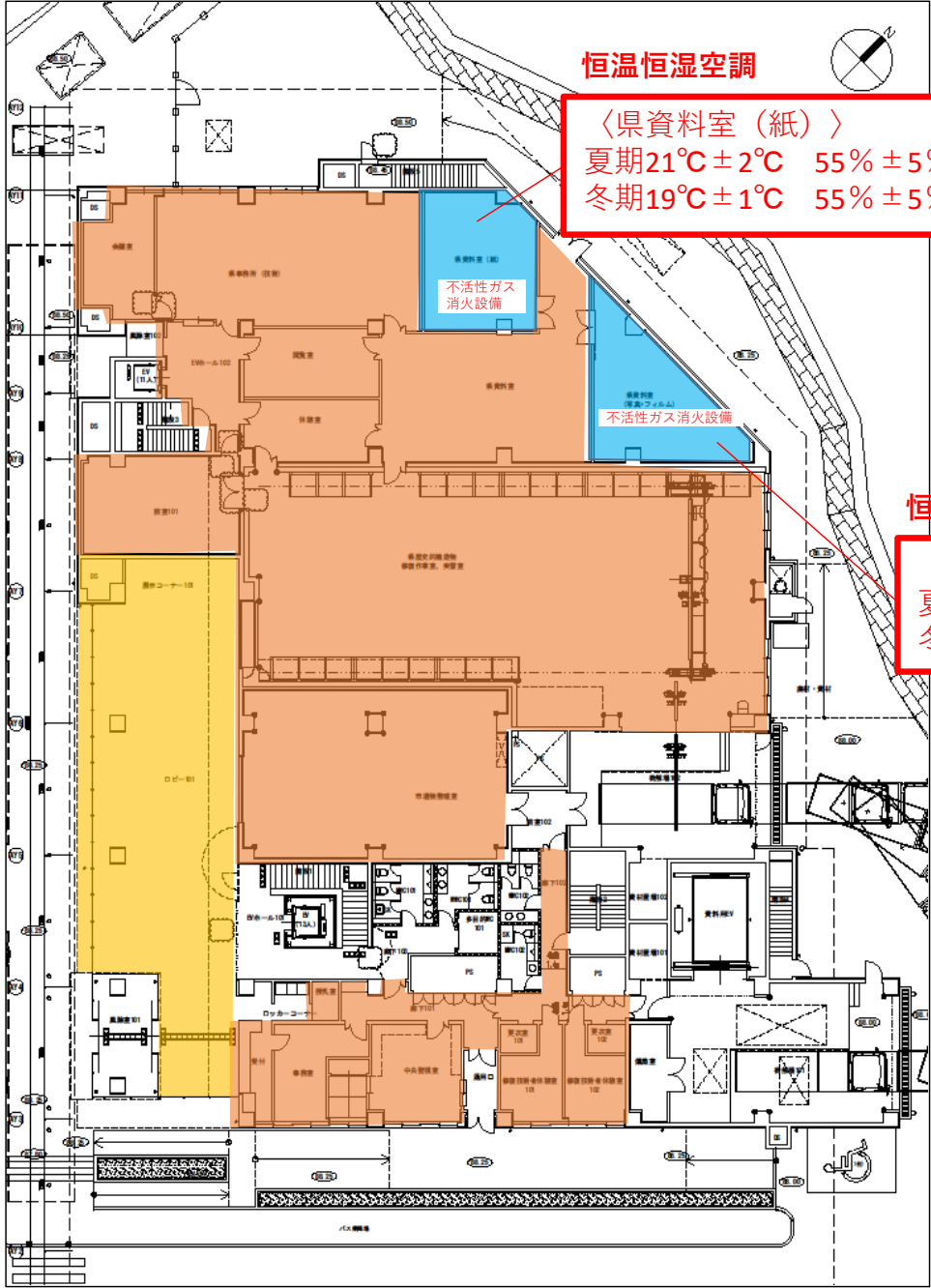
註2 表中、「—」は記載がないもの、または、該当設備がないもの、「0」は不要または日常点検で実施して代替するものを表します。

階数	諸室名	温湿度管理期間	夏期		冬期	
			温度	湿度	温度	湿度
地下 1 階	収蔵庫B101	常時	23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
	収蔵庫B102		23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
	仏像等彫刻修復工房作業室		23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
	絵画・書跡・工芸等修復工房作業室		23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
	収蔵庫前室		23±2℃	成行	20 ±3℃	成行
	特別展示室	常時（※）	23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
	展示室B101		23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
	展示室B102		23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
	展示準備室		23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
	前室B102		23±2℃	55±5%	20 ±3℃	55±5%
1 階	県資料室（紙）	常時	21±2℃	55±5%	19±1℃	55±5%
	県資料室（写真+フィルム）		19±1℃	55±5%	19±1℃	55±5%

- 文化財修復・展示棟の上図の諸室については、指定の温湿度が保たれるように留意し、設備の運転管理業務を行ってください。
- 展示品、収蔵品等によって、温湿度や（※）の諸室の管理期間を変更する場合がありますので、県学芸員の指示に従ってください。
- 温湿度は各室設置の温湿度データロガーの数値を参考としてください。
- 各諸室の位置等については、次ページ以降を参照してください。
- 結露が生じないよう、各室の温度差（上図の諸室とそれ以外の諸室との温度差も含む）に注意してください。



1階



空調ゾーニング・温湿度設定

■指定管理業務の範囲 (5)清掃業務 ①文化財修復・展示棟(地下1階・1階)

<文化財修復・展示棟>

階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)	階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)
B 1	展示室B101・B102	タイルカーペット	352.31	1	会議室	塗床	25.79
	特別展示室	タイルカーペット	77.76		県事務所（技術）	塗床	111.40
	前室B102	タイルカーペット	44.88		閲覧室	ビニル床シート	30.27
	前室B103	ビニル床シート	21.73		休憩室	ビニル床シート	27.94
	廊下B102・B103	ビニル床シート	57.42		風除室102	石材	4.55
	前室B105	ビニル床シート	8.58		EVホール102	石材	25.31
	前室B106（避難器具室）	塗床	4.45		前室101	ビニル床シート	50.94
	ボランティア室	ビニル床シート	36.80		前室102	ビニル床シート	11.03
	倉庫B101	ビニル床シート	5.81		荷解場102	塗床	73.35
	薬品庫	ビニル床シート	8.30		資材置場102	ビニル床シート	7.64
	更衣室B101	ビニル床シート	3.21		ロビー101・展示コーナー101・受付	石材＋塗床	229.72
	更衣室B102	ビニル床シート	4.10		風除室101	石材	24.73
	学芸員企画室	ビニル床シート	29.35		EVホール101	石材	24.68
	見学スペースB101	タイルカーペット	39.26		ロッカーコーナー	石材	4.83
	廊下B101	ビニル床シート	71.50		授乳室	ビニル床シート	3.80
	WWCB102（女子トイレ）	ビニル床シート	9.54		廊下103	石材	10.85
	MWCB102（男子トイレ）	ビニル床シート	7.67		MWC101（男子トイレ）	ビニル床シート	12.78
	ロビーB101・EVホールB101・廊下B104	タイルカーペット	187.84		WWC101（女子トイレ）	ビニル床シート	10.47
	MWCB101（男子トイレ）	ビニル床シート	12.78		多目的WC101	ビニル床シート	5.76
	WWCB101（女子トイレ）	ビニル床シート	10.47		廊下101	ビニル床シート	19.93
	多目的WCB101	ビニル床シート	5.76		事務室	タイルカーペット	21.55
	見学スペースB102	タイルカーペット	40.33		中央監視室	タイルカーペット	29.05
	写場	ビニル床シート	40.95		（和室）	畳	8.62
	前室B101	ビニル床シート	85.97		通用口	石材	6.98
	前室B104	ビニル床シート	11.14		廊下102	ビニル床シート	24.52
	機械室B102	塗床	67.67		WWC102（女子トイレ）	ビニル床シート	9.54
	トレンチB103	コンクリート直均し	41.76		MWC102（男子トイレ）	ビニル床シート	7.65
	トレンチB102	コンクリート直均し	33.00		修復技術者休憩室101	ビニル床シート	16.36
	トレンチB101	コンクリート直均し	30.46		更衣室101	ビニル床シート	3.85
	消火ボンベ室	塗床	28.12		修復技術者休憩室102	ビニル床シート	15.94
	機械室B101	塗床	175.63		更衣室102	ビニル床シート	4.01
	消火ポンプ室	塗床	30.18		資材置場101	ビニル床シート	12.80
					荷解場101	塗床	100.24
					燻蒸室	ビニル床シート	12.91

<文化財修復・展示棟>

階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)
2	WWC201 (女子トイレ)	ビニル床シート	12.05
	MWC201 (男子トイレ)	ビニル床シート	9.70
	村長室	タイルカーペット	34.50
	県事務室 (総務)	タイルカーペット	97.66
	廊下202・EVホール202	ビニル床シート	28.96
	SK (物置)	ビニル床シート	1.80
	給湯コーナー	ビニル床シート	5.88
	更衣室202	ビニル床シート	4.29
	更衣室201	ビニル床シート	4.30
	見学スペース201	タイルカーペット	24.63
	前室201	タイルカーペット	13.07
	EVホール201	タイルカーペット	41.18
	所長室	タイルカーペット	31.88
	ACCU事務室	タイルカーペット	95.56
	廊下204	ビニル床シート	14.48
	廊下201	ビニル床シート	12.46
	倉庫201	ビニル床シート	35.08
共通	階段1	タイルカーペット	80.00
	階段2	ビニル床シート	40.00
	階段3	ビニル床シート	25.00
	階段4	ビニル床シート	37.00
	階段5	ビニル床シート	24.50
	EV		3基
	ガラス		417.69

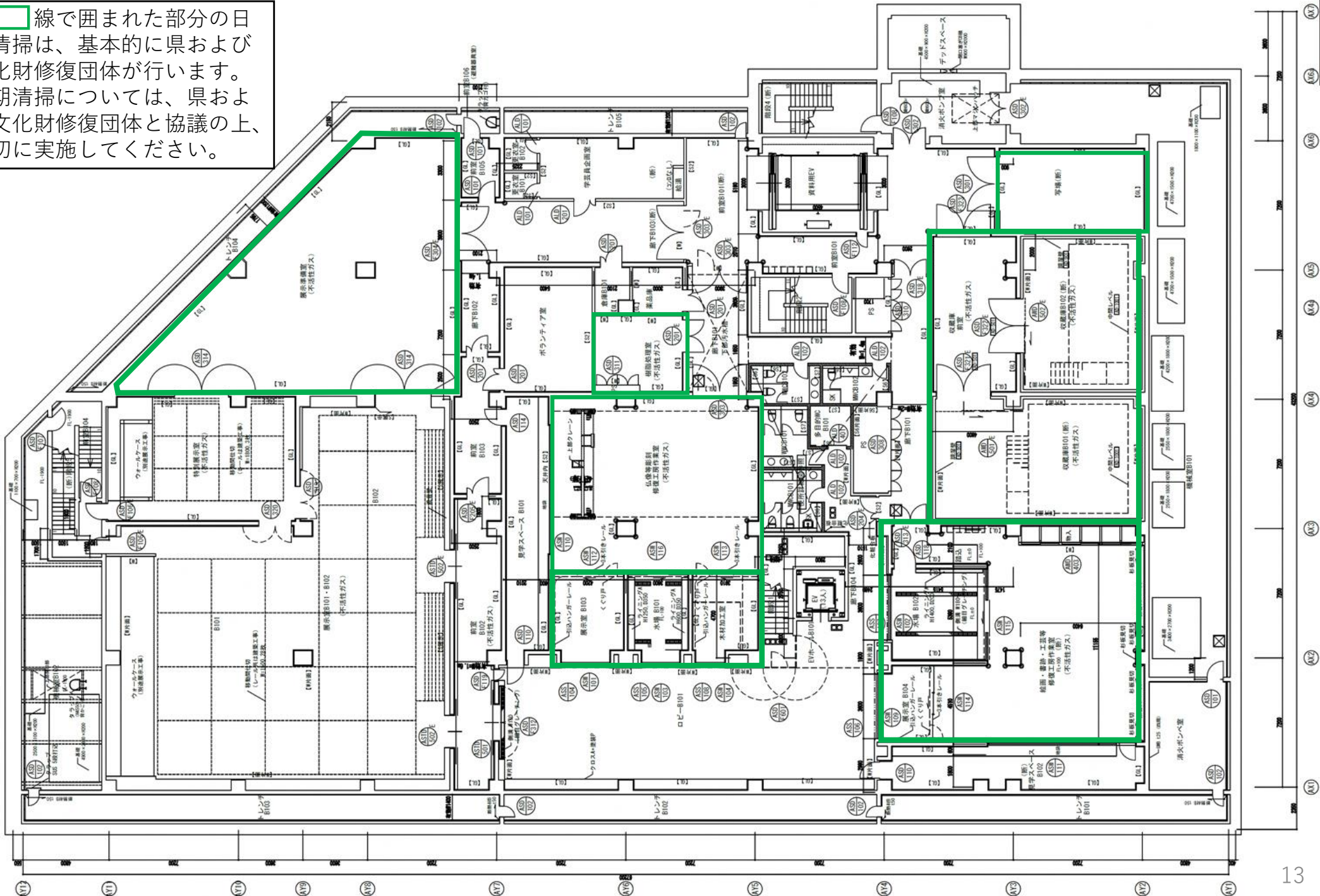
○文化財修復・展示棟のうち、以下の諸室における日常清掃は、基本的に県および文化財修復団体が行います。
(次頁の で囲んだ諸室)

○定期清掃については、県および文化財修復団体と協議の上、適切に実施してください。

階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)
B1	展示準備室	リノリウム	182.23
	仏像等彫刻修復工房作業室	フローリング	116.99
	樹脂処理室	ビニル床シート	21.31
	展示室B103	フローリング	21.22
	水場B101	塗床	18.18
	木材加工室	フローリング	19.75
	絵画・書跡・工芸等修復工房作業室	フローリング	136.15
	展示室B104	フローリング	13.45
	水場B102	塗床	29.19
	収蔵庫B101	フローリング	123.65
	収蔵庫B102	フローリング	90.18
	収蔵庫前室	フローリング	43.57
1	県資料室 (紙)	フローリング	48.81
	県資料室	ビニル床シート	99.92
	県資料室 (写真+フィルム)	フローリング	54.20
	県歴史的建造物修復作業室、実習室	塗床	390.1
	市遺物整理室	ビニル床シート	141.34

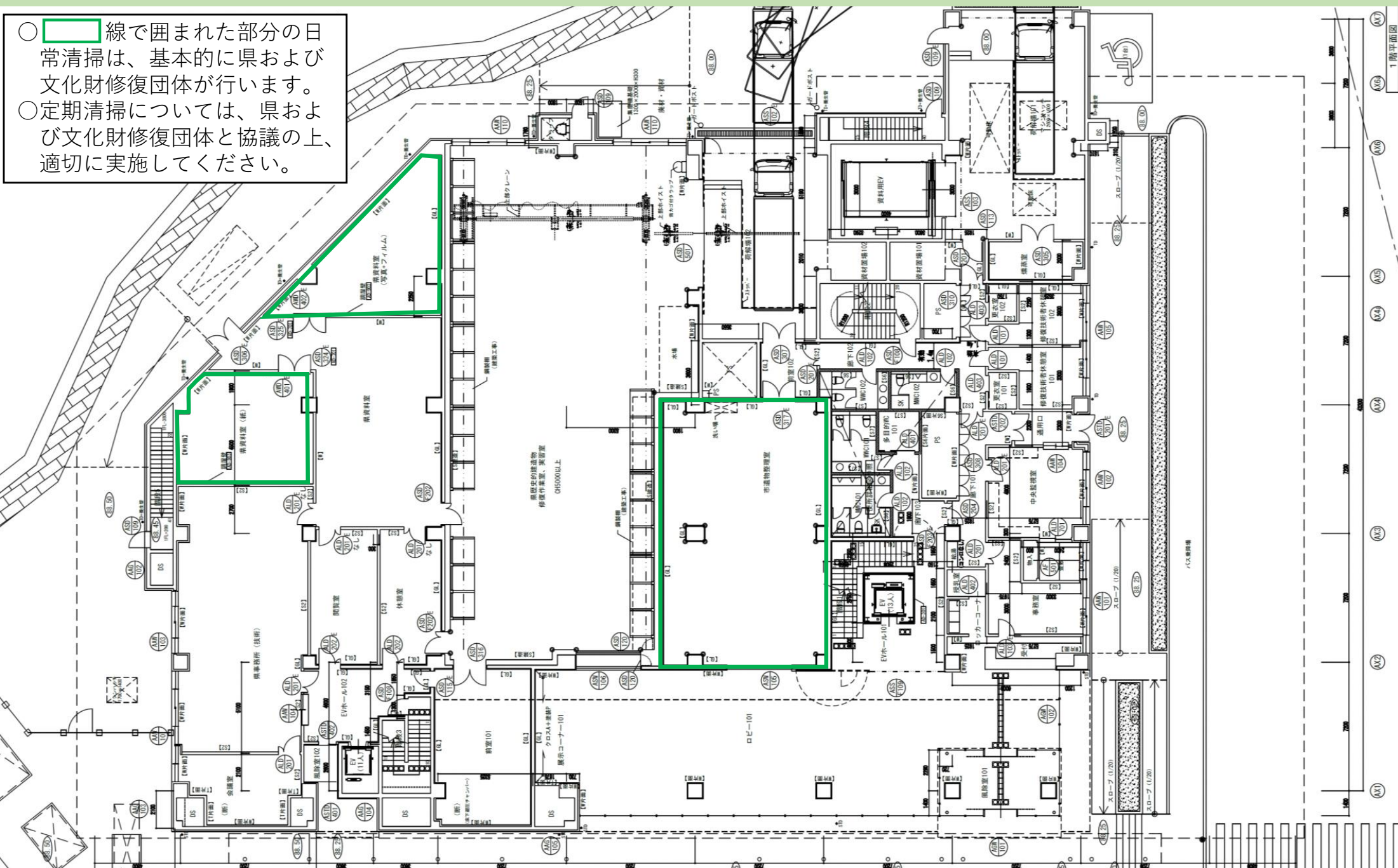
■指定管理業務の範囲 (5)清掃業務 ③文化財修復・展示棟(日常清掃対象外の諸室・地下1階)

-  線で囲まれた部分の日常清掃は、基本的に県および文化財修復団体が行います。
- 定期清掃については、県および文化財修復団体と協議の上、適切に実施してください。



■指定管理業務の範囲 (5)清掃業務 ④文化財修復・展示棟(日常清掃対象外の諸室・1階)

-  線で囲まれた部分の日常清掃は、基本的に県および文化財修復団体が行います。
- 定期清掃については、県および文化財修復団体と協議の上、適切に実施してください。



■指定管理業務の範囲 (5)清掃業務 ⑤芸術文化体験棟(地下1階・1階・2階)

< 芸術文化体験棟 >

階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)
B1	ホワイエ	タイルカーペット	156.90
	消火ポンプ室	塗床	23.50
	倉庫 1	ビニル床シート	22.85
	MWC B101 (男子トイレ)	ビニル床シート	31.02
	多目的WC B101	ビニル床シート	5.71
	SK (物置)	ビニル床シート	1.43
	WWC B101 (女子トイレ)	ビニル床シート	35.90
	前室 1	タイルカーペット	30.45
	前室 2	タイルカーペット	1.95
	前室 3	タイルカーペット	1.95
	前室 4	タイルカーペット	6.29
	前室 5	タイルカーペット	6.26
	客席・舞台	檜板張り	314.16
	舞台袖 (上)	檜板張り	40.56
	舞台袖 (下)	檜板張り	51.70
	廊下 1	タイルカーペット	139.51
	湯沸室	ビニル床シート	3.55
	シャワー室 1	ビニル床シート	2.29
	シャワー室 2	ビニル床シート	2.29
	控室 (楽屋) 1	ビニル床シート	58.06
	控室 (楽屋) 2	タイルカーペット	15.77
	WCB103 (トイレ)	ビニル床シート	3.18
	ピアノ庫	檜板張り	8.03
	多目的WC B102	ビニル床シート	5.10
	SK	ビニル床シート	0.76
	MWC B102 (男子トイレ)	ビニル床シート	6.25
	WWC B102 (女子トイレ)	ビニル床シート	9.13
	前室 6	ビニル床シート	13.96
	倉庫 3	ビニル床シート	35.09
	機械室	塗床	72.84

階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)
1	風除室	タイル	24.34
	エントランスホール・ホワイエ・ギャラリー 1	タイル	141.26
	ブリッジ (2 階)	ビニル床シート	4.32
	体験学習室	ビニル床シート	91.22
	廊下 1	タイル	29.82
	前室 1	タイルカーペット	2.08
	前室 2	タイルカーペット	2.08
	客席	タイルカーペット	47.34
	廊下 2	タイル	52.07
	MWC101 (男子トイレ)	ビニル床シート	13.24
	SK (物置)	ビニル床シート	2.19
	多目的WC101	ビニル床シート	5.64
	WWC101 (女子トイレ)	ビニル床シート	16.16
	廊下 3	ビニル床シート	18.46
	芸術家村事務室	タイルカーペット	76.32
	搬入ヤード	塗床	82.36
2	操作室	タイルカーペット	39.19
	廊下	ビニル床シート	32.64
	倉庫 1	ビニル床シート	27.51
	倉庫 2	ビニル床シート	23.62
	機械室	ビニル床シート	79.77

■指定管理業務の範囲 (5)清掃業務 ⑥芸術文化体験棟(3階)、交流にぎわい棟(地下1階・1階)

< 芸術文化体験棟 >

階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)
3	スタジオ (大)	フローリング	84.77
	スタジオ (小) 1	フローリング	33.51
	給湯室	ビニル床シート	3.14
	MWC301 (男子トイレ)	ビニル床シート	21.98
	WWC301 (女子トイレ)	ビニル床シート	18.27
	多目的WC301	ビニル床シート	5.66
	交流ラウンジ	フローリング	127.36
	廊下 1	フローリング	99.84
	廊下 2	タイルカーペット	45.79
	セミナー講座室 (大) 2	タイルカーペット	90.41
	スタジオ (小) 2	フローリング	20.35
	応接室	タイルカーペット	28.16
	倉庫	ビニル床シート	21.18
	セミナー (中)	タイルカーペット	31.73
	セミナー (小 1)	タイルカーペット	13.22
	セミナー (小 2)	タイルカーペット	13.22
	セミナー講座室 (大) 1	タイルカーペット	69.06
	廊下 3	ビニル床シート	19.28
共通	階段1	タイルカーペット	63.00
	階段2	ビニル床シート	80.00
	階段3	タイルカーペット	40.00
	EV		2基
	ガラス		539.43

< 交流にぎわい棟 >

階	諸室等	仕上げ材	面積（㎡）
B 1	ポンプ室	塗床	32.63
1	厨房	塗床	90.87
	レストラン	タイル	194.80
	直売所スペース	タイル	195.05
	魅力発信・交流等スペース	タイル	95.04
	伝統工芸スペース	タイル	170.67
	授乳室	ビニル床シート	5.76
	多目的WC	ビニル床シート	6.72
	廊下102	タイル	8.84
	WWC101（女子トイレ）	ビニル床シート	16.20
	MWC101（男子トイレ）	ビニル床シート	16.56
	保冷库	塗床	7.50
	食品庫	ビニル床シート	9.75
	WC101（化粧室）	ビニル床シート	3.75
	前室102	ビニル床シート	2.95
	バックヤード	塗床	85.25
	廊下101	ビニル床シート	50.35
	事務室102	タイルカーペット	30.72
	運転手控室	ビニル床シート	10.56
	倉庫101	ビニル床シート	2.40
	湯沸室	ビニル床シート	2.40
	WC102（化粧室）	ビニル床シート	4.00
	WC103（化粧室）	ビニル床シート	4.00
	SK（物置）	ビニル床シート	1.50
	更衣室（女子）	ビニル床シート	15.38
	倉庫102	ビニル床シート	16.08
	更衣室（男子）	ビニル床シート	4.72
	前室101	ビニル床シート	8.08
	事務室101	タイルカーペット	43.26
	ごみステーション	塗床	25.87

■指定管理業務の範囲 (5)清掃業務 ⑦交流にぎわい棟(2階)、情報発信棟、屋外

<交流にぎわい棟>

階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)
1	サイクルステーション	ビニル床シート	45.12
	脱衣室101	ビニル床シート	4.24
	脱衣室102	ビニル床シート	4.24
2	多目的室	フローリング+塗床	121.38
	倉庫203	フローリング+塗床	6.53
	倉庫204	ビニル床シート	2.61
	倉庫205	ビニル床シート	13.48
	控室	ビニル床シート	12.71
	倉庫202	ビニル床シート	17.89
	WWC201 (女子トイレ)	ビニル床シート	23.80
	MWC201 (男子トイレ)	ビニル床シート	12.06
	廊下201	ビニル床シート	60.39
	廊下202	ビニル床シート	29.30
	倉庫201	ビニル床シート	6.09
	WC201 (化粧室)	ビニル床シート	4.11
	WC202 (化粧室)	ビニル床シート	4.11
	前室201	ビニル床シート	10.85
	実習室	ビニル床シート	100.31
	ロッカールーム	ビニル床シート	9.44
共通	階段1	ビニル床シート	90.00
	階段2	タイル+タイルカーペット	60.00
	EV		1 基
	ガラス		539.43

<情報発信棟>

階	諸室等	仕上げ材	面積 (㎡)
1	情報提供施設	タイル	86.96
	倉庫101	ビニル床シート	7.04
	倉庫102	タイル	1.88
	廊下101	タイル	13.51
	SK (物置)	ビニル床シート	1.24
	多目的WC	タイル	8.07
	WWC101 (女子トイレ)	タイル	50.65
	MWC101 (男子トイレ)	タイル	38.03
	受水槽室	塗床	10.59
	ガラス		31.56

<屋外>
その他文化村敷地内及びアクセス道

指定管理業務の範囲 (6) 植栽管理業務

