

(仮称) 医大新駅周辺まちづくりの推進

～PFIによる新駅を中心とした賑わい創出のまちづくり～



要望内容

1. 新駅、アリーナ、駅前広場整備を着実に推進するために必要な予算の確保

○奈良県関連事業に必要な『地域未来交付金（地域未来推進型）』の確実な予算配分

2. 自由通路整備を着実に推進するために必要な予算の確保【橿原市事業】

○令和9年度から着手する自由通路整備について、『社会資本整備総合交付金』の重点的な予算配分

【国土交通省】

現状・課題

- R13年に迫る「**国民スポーツ大会・全国パラスポーツ大会**」の開催までに新駅やアリーナの竣工が必要
- 新駅の東西に対して一体的に民間活力を導入し、県と橿原市が連携して魅力的なまちづくりを推進

■事業テーマ

学術・賑わい・医療・健康が一体となり民間活力と融合した
中南和の新たな拠点を形成するまちづくり

取組

【地域未来交付金（地域未来推進型）を活用し、下記の取組を推進】

- ・令和12年度中の供用開始を目指し、橿原市や鉄道事業者（近鉄）と連携し、**新駅の整備**を推進
- ・令和13年度に開催する「国スポ・全パラ」の会場となる**アリーナの整備**を推進。
- ・新駅に必要な**駅前広場の整備**を推進【橿原市事業】

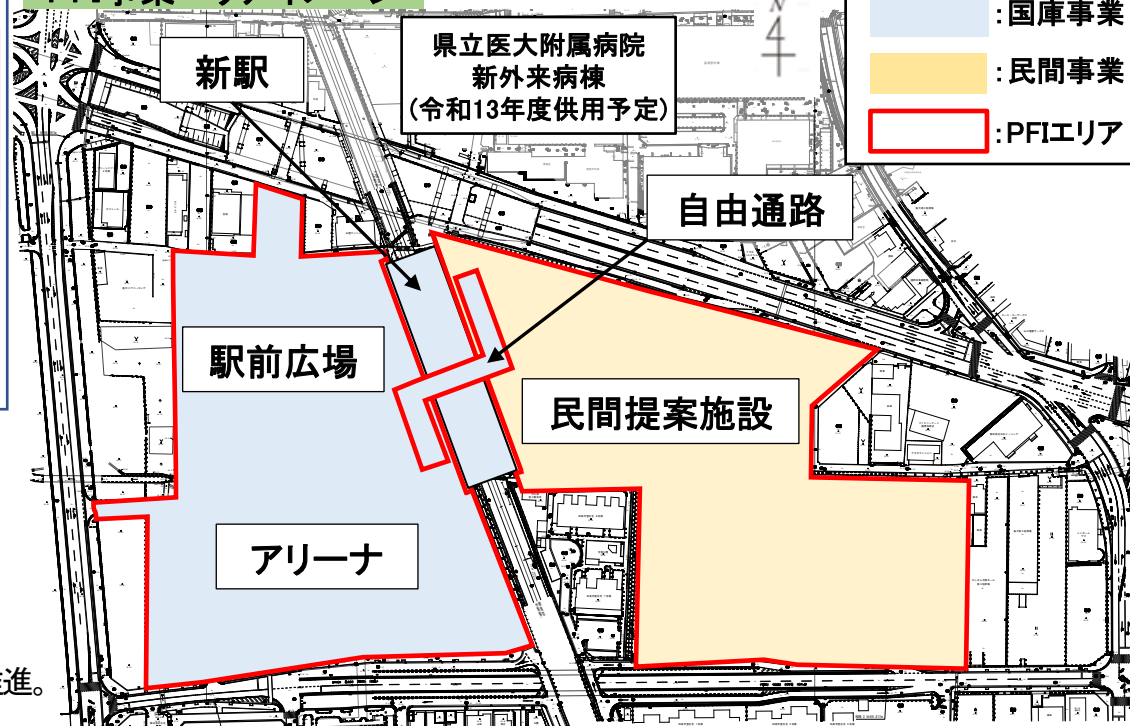
【社会資本整備総合交付金を活用し、下記の取組を推進】

- ・周辺施設へのアクセスを向上させるための**自由通路の整備**を推進【橿原市事業】

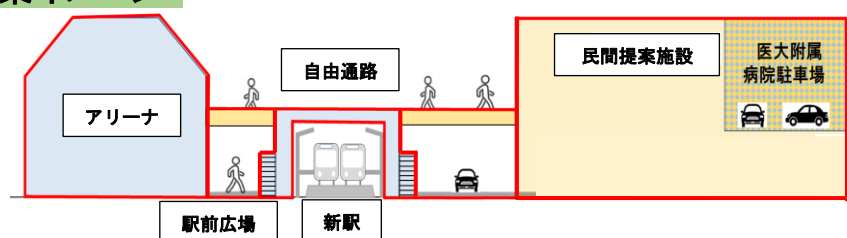
【PFI事業によるまちづくりを推進】

- ・新駅を除く上記の事業と新駅東側の民活エリアを含め、**令和8年度にPFI事業者の募集**を開始

PFI事業エリアイメージ



PFI事業イメージ



※上図はイメージであり、今後、PFI事業者の提案により内容は変更になります。