

## ●対象施設

奈良県外国人観光客交流館（猿沢イン）

		猿沢イン	
都市計画法	都市計画区域	市街化区域	
	用途地域	商業地域	
	高度地区	-	
	主な区域、地域等	<ul style="list-style-type: none"> <li>○第5種風致地区</li> <li>○風致地区ゾーン（ゾーン11）</li> <li>○歴史的風土保存区域</li> <li>○ならまち歴史的景観形成重点地区（B地区）</li> <li>○元興寺跡埋蔵文化財包蔵地</li> </ul>	
建築基準法	主要用途	宿泊所（旅館）、警察連絡所 物販店舗、観光案内所、事務所	
	敷地面積	1645.92㎡（公簿）	
	建築面積	781.27㎡	
	延床面積	3291.54㎡	
	建蔽率	80%	47.49%
	（制限/設計）	（風致地区 40%）	
	容積率	400%	200.09%
	（制限/設計）		
高さ制限	15m	20.5m	
（制限/設計）			
階数 / 客室数		地下1階、4階建て / 24室	

