

入札公告

工事監理業務の委託契約について、次のとおり施工体制確認型一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により次のとおり公告します。

なお、この業務は、最低制限価格制度の対象となる業務です。

令和8年5月27日

奈良県知事 山下 真

第1 競争入札に付する事項

- 1 業務名 キャリアアクセスヴィレッジ屋上防水及び外壁改修工事監理業務委託
業務番号 保第R8-委3号
- 2 業務場所 奈良市大安寺 地内
- 3 業務概要 キャリアアクセスヴィレッジ屋上防水及び外壁改修工事に係る以下の監理業務
○キャリアアクセスヴィレッジ 本館棟
RC造 地上3階建て 2,276㎡
 - ・屋上及び正面玄関屋根防水改修工事、外壁改修工事
 - ・上記に伴う電気設備、機械設備工事等
- 4 履行期間 令和8年6月23日（予定）から令和9年3月31日まで
- 5 予定価格 6,369,000円（消費税及び地方消費税（計10%）を含みます。）
- 6 最低制限価格 5,214,000円（消費税及び地方消費税（計10%）を含みます。）
- 7 入札方法 郵便による入札
- 8 落札者の決定方法 最低制限価格制度を採用
開札後、競争入札参加資格の確認を行った上で落札者を決定します。
詳細は、入札説明書によります。

第2 競争入札に参加する者に必要な資格

- 1 建築士法（昭和25年法律第202号）の規定による一級建築士事務所の登録を行っていること。
- 2 奈良県建設工事等競争入札参加資格のうち「建築設計業務」に登録していること。
*令和7年度の登録とします。
ただし、令和8年度の奈良県建設工事等競争入札参加資格審査申請において、登録業種の見直し等により当該登録業種を登録しない場合は、参加することができません。
- 3 奈良県内に本店又は営業所を有していること。
- 4 入札説明書1の（4）に定める要件を満たす技術者をこの業務を行う期間中配置できること。
また、管理技術者にあつては、競争入札参加資格確認申請書の提出の日以前に3か月以上の雇用関係（代表者可）にあること。
- 5 入札説明書に記載されている条件を満たしていること。

第3 入札日程

手 続 等	期間・期日・期限	場 所 等
入札説明書等の交付 ※管財課のホームページからダウンロードしてください。	令和8年 5月27日 ～ 令和8年 6月18日	ホームページアドレス https://www.pref.nara.lg.jp/n024/p156000.html
設計図書等の交付 ※管財課のホームページからダウンロードしてください。	令和8年 5月27日 ～ 令和8年 6月18日	ホームページアドレス https://www.pref.nara.lg.jp/n024/p156000.html
設計図書等の閲覧	令和8年 5月27日 ～ 令和8年 6月 2日 午前9時～午後4時	閲覧場所 奈良市登大路町30番地 奈良県本庁舎地下1階 奈良県総務部管財課保全係 電話0742-27-8551
設計図書等に関する質問の受付 ※質問は、設計図書等に関することに限ります。	令和8年 6月 3日 午前10時～午前11時 <u>電子メールに限ります。</u>	送付先メールアドレス kanzai@office.pref.nara.lg.jp 管財課長あて ※様式は別紙によります。
設計図書等に関する質問に対する回答 ※管財課のホームページからダウンロードしてください。	令和8年 6月10日 (予定)	ホームページアドレス https://www.pref.nara.lg.jp/n024/p156000.html
入札書の提出	令和8年 5月27日 ～ 令和8年 6月16日 午後5時まで（期限までに到達したもののみ有効） <u>書留郵便に限ります。</u> ※入札書は二重封筒とし、表封筒に <u>＜業者名＞、＜開札日＞、＜業務名＞、＜業務番号＞</u> 及び「入札書在中」を朱書	郵送先 〒630-8501 奈良市登大路町30番地 奈良県総務部管財課長（親展）

	きするとともに、中封筒に <u>入札書</u> を入れ、封印等の処理をしてください。	
開札（くじ）	令和8年 6月17日 午前10時00分 ※「くじ」を行う場合、開札に引き続いて行います。	入札場所 奈良市登大路町30番地 奈良県本庁舎主棟1階 入札室
競争入札参加資格確認申請書、競争入札参加資格確認資料（以下、「競争入札参加資格確認申請書等」という。）及び業務委託費内訳書の提出 （第4に該当する者のみ）	令和8年 6月18日 午後4時まで <u>持参に限ります。</u>	提出先 奈良市登大路町30番地 奈良県本庁舎地下1階 奈良県総務部管財課保全係

※上記の期間は、奈良県の休日を定める条例（平成元年3月奈良県条例第32号）第1条第1項に規定する県の休日（以下「県の休日」といいます。）及び正午から午後1時までを除きます。

第4 競争入札参加資格の確認

開札後、落札候補者は、入札説明書に定めるところにより、競争入札参加資格確認申請書等を提出し、競争入札参加資格の確認を受けなければなりません。

第5 その他

1 入札執行回数

入札執行回数は、1回とします。

2 入札保証金及び契約保証金

入札保証金は免除します。

契約保証金は奈良県契約規則（昭和39年5月奈良県規則第14号）第19条に定めるところによります。

3 入札の無効

第2に定める競争入札に参加する者に必要な資格のない者が行った入札若しくは競争入札参加資格確認申請書等で要求する資料等に虚偽の記載をした者が行った入札は無効又は失格とします。

4 契約の不締結

契約締結までの間に、落札（候補）者が競争入札参加資格の制限又は奈良県建設工事等請負契約に係る入札参加停止措置要領に基づく入札参加停止措置を受けた場合は、契約を締結しません。

5 手続における交渉の有無

無し

6 この業務に直接関連する他の業務委託の契約をこの業務委託の契約相手方と随意契約により締結する予定の有無

無し

- 7 契約条項を示す場所及び契約を担当する部課等の名称及び所在地等

〒630-8501

奈良市登大路町30番地

奈良県総務部管財課 保全係

電話 0742-27-8551 (直通)

- 8 関連情報を入手する照会窓口

7に同じ

- 9 入札に関する問い合わせ先

7に同じ

- 10 その他

(1) 詳細は、入札説明書によります。

(2) 代表者又は受任者（競争入札参加資格審査申請において、代表者から契約締結権限等の委任を受けている者をいいます。）に変更がある場合は、速やかに「競争入札参加資格審査申請書記載事項変更届出書」を提出してください。

なお、変更の事実発生以降は、変更後の契約締結権限等を有する者の名義で入札手続きを行ってください。