

2026 年度 講義概要（オンライン版）

開講期間 2026 年 7 月～2027 年 6 月：好きな時間にビデオを視聴するオンデマンド方式です

オンラインビデオ教材の内容（開講時には内容が変更される場合もあります。）

- | | | |
|----|--------|-----------------------------|
| 1 | 第 1 講 | 耐震改修促進に向けた 7 つの鉄則 |
| 2 | 第 2 講 | 低コスト耐震補強の手引き解説 |
| 3 | 第 3 講 | ネットワークの重要性と行政の役割 |
| 4 | 第 4 講 | 事例で学ぶコストダウンの隠しワザ |
| 5 | 第 5 講 | 住宅所有者への説明技術 |
| 6 | 第 6 講 | 精算法、偏心率計算、N 値計算の基礎 |
| 7 | 第 7 講 | 手計算で理解する精算法、N 値計算法（入門編） |
| 8 | 第 8 講 | 手計算で理解する必要耐力、N 値計算法（応用編） |
| 9 | 第 9 講 | 耐震診断・設計プログラムの操作方法と要点 |
| 10 | 第 10 講 | 設計演習課題（1） |
| 11 | 第 11 講 | 設計演習課題（2） |
| 12 | 第 12 講 | 設計演習課題（3） |
| 13 | 第 13 講 | 設計演習課題（4） |
| 14 | 第 14 講 | 施工者として知っておきたい補強設計のポイント |
| 15 | 第 15 講 | 木造住宅の施工品質と耐震性能 |
| 16 | 第 16 講 | 低コスト工法の隠しワザを現場で完全実演 |
| 17 | 第 17 講 | 改修設計の疑問すべて解決！ 達人テクニック Q & A |
| 18 | 第 18 講 | 改修現場の疑問すべて解決！ 達人テクニック Q & A |

対面版受講コースごとのオンライン版講義対応表

◎：必須 ○：推奨

	講義名	受講時間の目安	ベーシックコース	アドバンスコース	エキスパートコース	施工演習コース	設計演習コース
第 1 講	耐震改修促進に向けた 7 つの鉄則	70分	◎	◎	◎	◎	◎
第 2 講	低コスト耐震補強の手引き解説	80分	◎	◎	◎	○	○
第 3 講	ネットワークの重要性と行政の役割	20分	◎	◎	◎	◎	
第 4 講	事例で学ぶコストダウンの隠しワザ	60分	◎	◎	◎	○	◎
第 5 講	住宅所有者への説明技術	45分	○	◎	◎	○	○
第 6 講	精算法、偏心率計算、N 値計算の基礎	22分	○	◎	◎		◎
第 7 講	手計算で理解する精算法、N 値計算法（入門編）	45分	○	◎	◎		◎
第 8 講	手計算で理解する必要耐力、N 値計算法（応用編）	90分	○	◎	◎		◎
第 9 講	耐震診断・改修設計ソフトの操作方法と要点	15分		○	○		◎
第 10 講	設計演習課題（1）	60分	◎	◎	◎	○	◎
第 11 講	設計演習課題（2）	60分	○	◎	◎		◎
第 12 講	設計演習課題（3）	55分		○	◎		◎
第 13 講	設計演習課題（4）	55分			○		○
第 14 講	施工者として知っておきたい補強設計のポイント	45分			○	◎	○
第 15 講	木造住宅の施工品質と耐震性能	16分			○	◎	
第 16 講	低コスト工法の隠しワザを現場で完全実演	42分	○	○	◎	◎	○
第 17 講	改修設計の疑問すべて解決！ 達人テクニック Q & A	23分	○	◎	◎	○	◎
第 18 講	改修現場の疑問すべて解決！ 達人テクニック Q & A	16分	○	◎	◎	◎	○

*オンライン版受講の場合のご注意：この対応表は参考です。コースにこだわらず、ご興味のもてそうな講義から順に視聴いただいて結構ですが、主催者からコース修了確認のため、達成度確認テストの受験が求められている場合には、対応するコースの講義を必ずご視聴下さい。

オンライン版の位置づけ

達人塾では技術的な内容の伝授だけでなく、各地域のご関係諸氏との意見交換や交流も耐震化促進には重要な要素と位置づけ、原則対面型の講習を主として参りました。一方、2020年の新型コロナウイルスの感染拡大に伴って多くの方が集まらない状況が続き、達人塾ではこの状況に対応すべく、オンライン版を2020年度から開講しました。当初、オンライン版はコロナ対策としての一時的な開講形式と考えていましたが、いつでも受講できる、ビデオを止めたり巻き戻したりすることができる等、対面版にはない効果的な学習ができるとの声もたくさんいただきました。

こうしたオンライン版の優れた学習効果を踏まえ、2026年度においても対面版と並行してオンライン版を継続して提供いたします。対面講習の代替という役割だけではなく、時間の限られた対面講習を補う補助講習として、あるいは対面講習の予習としてもご活用いただけます。対面講習と合わせて、建築士・大工の技術力のアップと地域の耐震化促進に向けてオンライン版をご活用ください。

「達人塾／オンライン版」各講義の概要

1 第1講 耐震改修促進に向けた7つの鉄則

地域の住宅耐震化のために建築士・設計士・大工が担うべき役割とその具体的な内容を「7つの鉄則」の形で分かりやすく伝授します。

2 第2講 低コスト耐震補強の手引き解説

安価な耐震改修工法が紹介されている愛知建築地震災害軽減システム研究協議会発行の「木造住宅低コスト耐震補強の手引き」を徹底解説します。

3 第3講 ネットワークの重要性と行政の役割

木造住宅の耐震改修に関わる関係者間のネットワーク構築と行政の役割について、耐震改修先進県の取り組みを紹介しながら解説します。

4 第4講 事例で学ぶコストダウンの隠しワザ

耐震改修工事の実例に基づき、診断精度向上の重要性、耐震改修専用工法施工のノウハウなど、実務で超役立つ情報をわかりやすくご紹介します。

5 第5講 住宅所有者への説明技術

どんなに工事費が安くても、家主の決断がなければ耐震改修は実現しません。家主が耐震改修を決心するために必要な安全・安心の説明技術について、具体的に解説します。

6 第6講 精算法、偏心率計算、N値計算の基礎

診断精度を上げるために必要な3点セット（精算法、偏心率計算、N値計算）の概要と考え方について構造力学の基礎からわかりやすく解説します。

7 第7講 手計算で理解する精算法、N値計算法（初級編）

精算法とN値計算法について、基礎的な例題を手計算で解くことによって理解します。

8 第8講 手計算で理解する必要耐力，N値計算法（応用編）

精算法とN値計算について、実践的な例題を手計算で解くことによって理解を深めます。また、診断ソフトを使わずに合理的に計算するためのワザも公開します。

9 第9講 耐震診断・設計プログラムの操作方法と要点

耐震診断プログラム「達人診断」（無料体験版）を用いて、住宅データの入力方法、改修設計の基本操作方法等を演習するとともに、診断ソフト活用のノウハウを公開します。

10 第10講 設計演習課題（1）＋達人案解説

平屋の住宅の例題に取り組み、耐震改修設計の基礎を演習します。

11 第11講 設計演習課題（2）＋達人案解説

2階建ての一般的な既存不適格住宅を対象とした設計演習課題を通して、耐震改修設計の基礎から応用を系統的に習得します。また、住宅所有者の意向も考慮した耐震改修設計のあり方について学びます。

12 第12講 設計演習課題（3）＋達人案（達人案の解説はビデオをご覧ください）

種々の耐震改修専用構法を駆使して、2階建ての伝統工法木造住宅の高難易度耐震改修例題に挑戦します。より高いスキルを習得するためのチャレンジ演習課題です。

13 第13講 設計演習課題（4）（達人案の紹介と解説はビデオをご覧ください）

第11講の課題を多雪区域に建つ建物と設定変更した難関課題です。精密診断法を駆使し、いかに合理的に必要な耐力と保有耐力を評価するかがポイントです。

14 第14講 施工者として知っておきたい補強設計のポイント

耐震改修設計を施工者の立場から考えることで、施工者として知っておきたい設計の考え方やポイントを、具体例を通して習得します。

15 第15講 木造住宅の施工品質と耐震性能

構造用合板に留め付ける釘の位置と打ち方が耐力壁の耐震性能に及ぼす影響を理解し、施工品質が住宅の耐震性能に与える影響が少なくないことを学びます。

16 第16講 低コスト工法の隠しワザを現場で完全実演

安価に耐震改修を実現させるための必須技術である低コスト工法を施工するための様々な隠しワザを豊富な現場写真・映像を通して徹底的に解説します。

17 第17講 改修設計の疑問すべて解決！ 達人テクニックQ&A

耐震改修設計に関する設計士からの疑問に達人たちがズバリ答えます。

18 第18講 改修現場の疑問すべて解決！ 達人テクニックQ&A

耐震改修施工に関する現場からの疑問に達人たちがズバリ答えます。