

低・未利用  
県有資産

## 旧椿寿荘生駒寮

所管課：福祉保険部 地域包括支援課



## 基本情報

所在地	生駒市高山町1981-2（住居表示）、生駒市高山町1981-2 他（地番）		
アクセス	高山狭戸バス停より徒歩6分		
都市計画区域 （用途地域）	市街化調整区域	指定建ぺい率	70%
		指定容積率	400%
敷地面積	4,455.76㎡（公簿）	地目	山林
接面道路の状況	不明（認定道路ではない）	建物	あり
法令などの規制	—		

## 建物等に関する情報

棟数	1棟（附属建物：あり）
建築年数	1974年
建築構造	鉄筋コンクリート造
延床面積 [㎡]	1,300.67
階数 [地上/地下]	2/0
耐震補強状況	あり

## 現況及び参考となる事項

境界確定	なし
アスベスト	なし
電気	あり
水道	あり
ガス	あり
土壌汚染	あり

## 対象地航空写真



(2021年時点)



- ・本チラシは、現在の低・未利用県有資産の情報をお知らせするものですので、記載内容は予告なく変更することがあります。
- ・本チラシには、県が把握している範囲の情報のみを記載しています。記載内容の正確性、その他記載のない事項については、必ずご自身において、現地及び諸規制等についての調査確認を行ってください。